



### Besondere Hinweise

Die vorliegende Planung ist nur mit der Ausführungsplanung des Architekten sowie der zugehörigen Planung der jeweiligen Fachplaner gültig. Eventuelle Unstimmigkeiten sind vor Ausführung mit der Bauaufsicht zu klären. Alle Haustechnikangaben verstehen sich als Vorabangaben und sind mit den Haustechnikplänen abzugleichen. Für die konstruktiven Bauteile sind die Schal- und Bewehrungspläne der Tragwerksplanung verbindlich. Die tragenden und konstruktiven Bauteile sind nach statischer und geprüfter Berechnung herzustellen. Sämtliche Ausführungen müssen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik hergestellt werden. Für die Richtigkeit der Ausführung ist allein der Unternehmer verantwortlich.

Vor Baubeginn sind örtlich Naturmaße zu nehmen und Höhenkoten zu prüfen. Abweichungen zwischen Naturmaßen und Planmaßen sind schriftlich anzuzeigen und vor Beginn der Fertigung mit der Bauaufsicht zu klären.

### Allgemeine Hinweise

- Umbau im Bestand
- ungesicherte Bestandskonstruktionen
- Übernahme planerischer Bestandskonstruktionen in Umbauplanung (nicht verformungsgerecht)
- Bestandsunterlagen liegen vor und können bei Bedarf eingesehen werden
- vor Ausführung Überprüfung und Aufmaß vor Ort
- grundsätzlich umsichtigem, bestandsschonendem Abbruch gemäß Vorgaben und nach Abstimmung mit Bauleitung
- sofortige Einstellung von Arbeiten und Rückmeldung/-sprache mit Bauleitung, wenn Bestandskonstruktionen wesentlich von planerisch unterstellten Konstruktionen abweichen

### Hinweis:

Die Grundlage dieser Planung sind die vom Bauherren zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen vom 09.09.2020.  
Die Architekten empfehlen als Grundlage für die weitere Planung ein verformungsgerechtes Aufmaß durch einen Vermessungsingenieur durchführen zu lassen.

### Planzeichen

II F = Geschossigkeit, Dachform  
75 = Grundstück  
= Grundstücksgrenze

OKFF Höhenangaben: NHN- Höhen in DHN 2016  
OK RD +2,55 OK RD +2,50  
Deckenversprung  
OKFF = Oberkante Fertigfußboden  
OKRD = Oberkante Rohdecke

Neubauelemente Abbruchelemente Bestands-elemente  
Baustaubau und Beschaffenheit soweit nicht weiter definiert unbekannt.

## ACHTUNG VORABZUG! NUR ZU AUSSCHREIBUNGS- UND KALKULATIONSZWECKEN

### Übersicht

Flur: 75  
±0,00 entspricht +60,70 über NHN  
Gemarkung: Münster

Phase	LP 5 Ausführungsplanung						
Projekt	LWL Museum für Naturkunde - Gesamtmaßnahme Sentruper Straße 285 48161 Münster						
Bauherr	Landschaftsverband Westfalen-Lippe Wareндorfer Straße 24,48145 Münster						
Architekt							
Fachplaner							
Planbezeichnung	Bodenablauf Technikzentrale						
Plannummer	330_P01_W_64.60_V_6160						Plan 6160
Projektnummer	Erstelldatum	Druckdatum	Maßstab	Format	gz	gp	Index
330	17.05.2023	10.02.2026	M1:5	A3	AK		